



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11313**



## Appartement T3 à vendre "Résidence du Parc"

Appartement T3 dans résidence sécurisée.

Vaste hall d'entrée avec rangements, espace de vie baigné de lumière ouvrant sur un balcon Sud, cuisine meublée, arrière-cuisine. Le coin nuit dispose de 2 belles chambres, SDB.

Garage en sous-sol.

Au pied du Tramway et des commerces

Ville : **Roubaix**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Non**

**165 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**6.45% soit 10 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**155 000,00 €**

