



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11268**



## Appartement T4 Villeneuve d'Ascq

Appartement de Type T4 d'environ 75m2 : hall d'entrée, séjour lumineux de 26m2, petit balcon exposé Sud-Ouest, cuisine équipée, 3 chambres avec rangements, salle de douche. Cave. Stationnement facile. Au 3ème étage sans ascenseur. A proximité immédiate du métro (à 700m), des commerces et universités

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **3**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**154 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**6.21% soit 9 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**145 000,00 €**

