



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**WASQUEHAL**

103, Avenue de Flandre  
59290 Wasquehal

Tél. 03 20 72 26 26



Référence  
**WA11371**



## **CAPREAU - Maison 4 chambres à rénover entièrement avec cour**

Maison d'angle à rénover entièrement. Elle offre une vaste pièce de vie en rez de chaussée et une cuisine séparée. Le premier étage dessert quatre chambres et une salle de bains. Une cour et une cave viennent compléter ce bien. Prévoir gros travaux.

Ville : **Wasquehal**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **4**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**119 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**8.18% soit 9 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**110 000,00 €**

