



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**BAISIEUX**

51 rue de Tournai à Baisieux  
59780 Baisieux

Tél. 03 20 34 44 13



Référence  
**BA11441**



## Ensemble Immobilier

Ensemble immobilier situé sur un axe passant de Lys-Lez-Lannoy et sur 2200m<sup>2</sup>.

Il est aujourd'hui composé d'un espace de réception de 55m<sup>2</sup>, de 2 ateliers de 150m<sup>2</sup> et 60m<sup>2</sup>, d'un bureau de 32m<sup>2</sup>, d'un grand hangar de 386m<sup>2</sup> avec une belle hauteur sous plafond, d'un terrain de 470m<sup>2</sup> et d'un grand parking.

Ville : **Lys-lez-Lannoy**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **0**

Salle de bain : **0**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**447 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.95% soit 17 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**430 000,00 €**

