



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

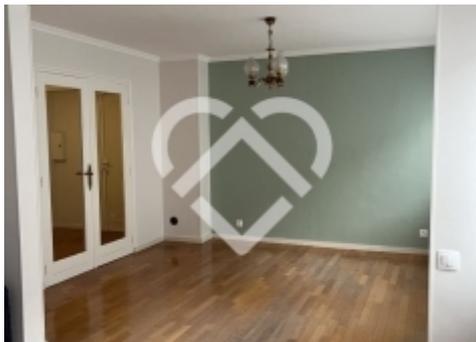
Agence de  
**LAMBERSART**

1, Avenue Becquart  
59130 Lambersart

Tél. 06 07 80 94 79



Référence  
**LA11368**



## Lambersart " Canon d'or" très grand appartement avec garage et cave

Grand appartement de 78 m<sup>2</sup> avec garage et cave.  
Cet appartement est idéal pour être transformé en un cabinet médical ou paramédical avec 3 espaces professionnels indépendants, une belle salle d'attente, un wc et une cuisine.

Ville : **Lambersart**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **1**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Non**

Garage : **Oui**

**197 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**6.49% soit 12 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**185 000,00 €**

