



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**WASQUEHAL**

103, Avenue de Flandre  
59290 Wasquehal

Tél. 03 20 72 26 26



Référence  
**WA11333**



## Locaux Commerciaux - Boxs de stockage - Parkings - Possibilité de construction

ensemble immobilier d'environ 1500m<sup>2</sup> composé de deux espaces de commerces, ainsi que de 14 boxs de stockage.  
5 Boxs : 25m<sup>2</sup> / 4 Boxs : 120m<sup>2</sup> / 1 Box : 40m<sup>2</sup> / 2 Boxs : 31.5m<sup>2</sup> / 2 Boxs : 15m<sup>2</sup>  
A l'arrière, vous trouverez encore 1200m<sup>2</sup> de terrain à développer.

Ville : **Tourcoing**

Surface : **env. 2700 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **0**

Salle de bain : **0**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**921 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.48% soit 31 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**890 000,00 €**

