



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11309**



## Maison 4 chambres à vendre VILLENEUVE D'ASCQ (Annappes)

Surprenante maison de lotissement en impasse se composant au RDC : hall d'entrée avec rangements, vaste espace de vie de 58m<sup>2</sup>, cuisine équipée.

Au premier étage : 3 chambres, SDB + SDD.  
Au second : chambre + espace de rangement.

Garage, carport et place de parking.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**  
Surface : **env. 178 m<sup>2</sup>**

Salle de bain : **2**  
Jardin : **Oui**

**419 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.46% soit 14 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**405 000,00 €**

