



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

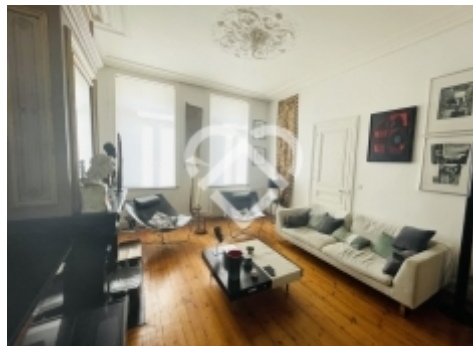
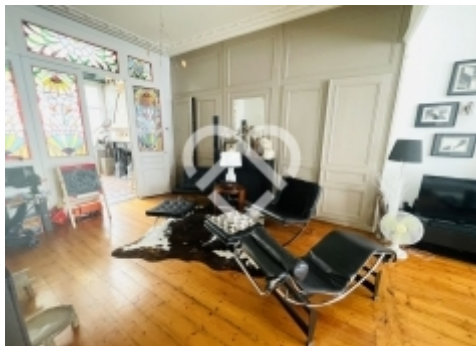
Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11337**



## Maison avec cachet à vendre LILLE SAINT-MICHEL

Magnifique maison de 1872 au cachet préservé.

Au RDC : grande entrée, salon avec cheminée de près de 40m<sup>2</sup>, grande salle à manger donnant sur la cour sans vis à vis, cuisine équipée.

Aux étages : 4 chambres, possibilité 5, grand palier bureau/bibliothèque, SDB et SDD.

Grande cave.

Ville : **Lille**

Surface : **env. 130 m<sup>2</sup>**

Salle de bain : **2**

Jardin : **Non**

**790 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.95% soit 30 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**760 000,00 €**

