



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11228**



## Maison de plain-pied VILLENEUVE D'ASCQ (TRIOLO)

Spacieux plain-pied d'environ 125m<sup>2</sup>.  
Vous trouverez un pièce de vie de 54m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine équipée, un espace bureau.  
Coté nuit, 4 chambres, dressing, salle de bains et coin douches.  
Buanderie, garage, place de stationnement et jardin.

A 400m à pied du métro Cité Scientifique.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **4**

Salle de bain : **2**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**312 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
4% soit 12 000,00 €

Prix hors honoraires :  
300 000,00 €

