



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**PHALEMPIN**

4, Rue Léon Blum  
59133 Phalempin

Tél. 03 20 32 66 60  
Fax. 03 20 32 85 58



Référence  
**PH11001**



## MAISON / IMMEUBLE A USAGE PROFESSIONNEL

OSTRICOURT - Local à usage professionnel (activités libérales)

2 cabinets, 1 salle d'attente, bureau d'accueil  
cuisine, wc et un studio aménagé

IMPCCABLE et EN CENTRE VILLE !

Ville : **Ostricourt**

Surface : **env. 90 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **0**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**128 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**6.67% soit 8 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**120 000,00 €**

