



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11209**



## Maison individuelle d'architecte à vendre Villeneuve d'ascq

Très belle maison individuelle d'architecte en semi plain-pied : hall d'entrée, cuisine équipée, salle à manger, espace salon sur jardin, 2 chambres et SDB.

A l'étage : 2 chambres et une SDD attenante, bureau en mezzanine.

Jardin planté exposé Sud-Ouest. Garage, places de parking et cave.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 685 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **4**

Salle de bain : **2**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**549 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**2.81% soit 15 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**534 000,00 €**

