



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11418**



## Maison semi-individuelle à vendre (FLERS BOURG)

Dans quartier prisé, charmante maison semi-individuelle se composant au RDC : hall d'entrée, chambre. A l'étage : bel espace de vie lumineux et traversant avec cheminée feu de bois, cuisine semi-ouverte avec coin repas. Au second : palier / bureau, 3 chambres et SDB. Grand sous-sol complet ave

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 210 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **3**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**289 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**5.09% soit 14 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**275 000,00 €**

