



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11326**



## **\*\*VENDU\*\* Maison à Villeneuve d'ascq**

Maison type bel étage à rénover. Au RDC : hall d'entrée avec placards, une chambre.

Au 1er étage : cuisine, salle à manger et séjour avec un accès balcon. Au second, 3 chambres, SDB.

Grand garage, jardin exposé plein Sud.  
Prévoir un budget travaux. Belle opportunité !

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 192 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **4**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**185 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**5.71% soit 10 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**175 000,00 €**

