



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11414**



## Maison à vendre VILLENEUVE D'ASCQ (Annappes)

Très beau potentiel pour cette maison de type bel étage.

Au RDC : sous-sol de 45m<sup>2</sup> avec garage, buanderie.  
Au 1er : bel espace de vie ouvert sur véranda, cuisine, WC.  
Au second : 3 chambres, SDB.

Beau jardin Sud-Est sans vis-à-vis.  
2 places de parking privées.

Prévoir travaux de modernisation

**210 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
5% soit 10 000,00 €

Prix hors honoraires :  
200 000,00 €

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Salle de bain : **1**

[www.avenue-immobilier-metropole.fr](http://www.avenue-immobilier-metropole.fr)

Nombre de chambres : **3**

Garage : **OUI**

