



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11376**



## Maison à vendre Villeneuve d'Ascq (ASCQ)

Au cœur du village d'Ascq, maison disposant de beaux volumes.  
Au RDC : hall d'entrée, belle pièce de vie lumineuse, cuisine équipée.  
A l'étage : 2 belles chambres, un bureau / salle de jeux ainsi qu'une SDB.  
Une cour complète ce bien. Idéal 1er achat ou investisseur.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 71 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **2**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**199 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**5.29% soit 10 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**189 000,00 €**

