



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11407**



## Maison à vendre VILLENEUVE D'ASCQ (TRIOLO)

Charmante maison semi-individuelle se composant : hall d'entrée, salon / séjour ouvert sur jardin, cuisine entièrement équipée avec coin repas.  
A l'étage : palier desservant 3 chambres et SDB. Garage, nombreux rangements.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**  
Surface : **env. 151 m<sup>2</sup>**  
Nombre de chambres : **3**

Salle de bain : **1**  
Jardin : **Oui**  
Garage : **Oui**

**299 800,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**5.19% soit 14 800,00 €**

Prix hors honoraires :  
**285 000,00 €**

