



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**BAISIEUX**

51 rue de Tournai à Baisieux  
59780 Baisieux

Tél. 03 20 34 44 13



Référence  
**BA11438**



## Plain-pied à rénover

Au RDC, hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, salle de bains et deux chambres.

L'étage offre lui de nombreuses possibilités avec 48m<sup>2</sup> en loi carrez et non comptés dans la surface totale.

Beaucoup de possibilités pour devenir un grand semi plain-pied.

Un jardin de 120m<sup>2</sup> complète ce bien

**179 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
5.29% soit 9 000,00 €

Prix hors honoraires :  
170 000,00 €

Ville : **Baisieux**

Surface : **env. 300 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **2**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Non**

