



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

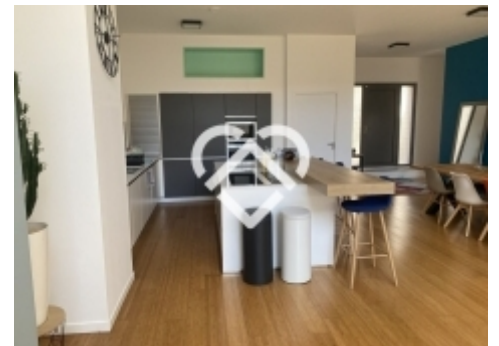
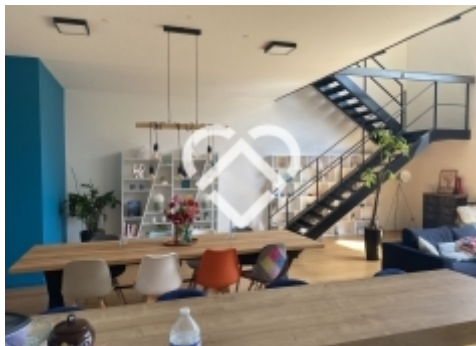
Agence de  
**LESQUIN**

5 rue Haine Saint Pierre  
59810 Lesquin

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**LE11413**



## **ROUBAIX - Superbe Loft 168m<sup>2</sup> - 3 chambres - Extérieur - Parkings**

Superbe loft d'environ 168m<sup>2</sup>. Hors copropriété, il se compose d'une superbe pièce de vie de 80m<sup>2</sup> avec cuisine équipée complète donnant sur une grande terrasse. L'étage dessert trois chambres ainsi qu'une salle d'eaux avec douche et baignoire. Possibilité de stationner 3 voitures.

Ville : **Roubaix**

Surface : **env. 0 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **3**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Non**

**385 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**4.05% soit 15 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**370 000,00 €**

