



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**BAISIEUX**

51 rue de Tournai à Baisieux  
59780 Baisieux

Tél. 03 20 34 44 13



Référence  
**BA11420**



## Terrain 700m<sup>2</sup>

Situé dans un très bel environnement en zone UB avec emprise au sol de 50%  
Exposition ouest, étude géotechnique réalisé.  
Libre de constructeur avec possibilité de construire un R+combles ou R+1 avec  
différents types de toitures.  
Etude G1 à disposition.

Ville : **Genech**

Surface : **env. 700 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **0**

Salle de bain : **0**

Jardin : **Non**

Garage : **Non**

**183 750,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
5% soit 8 750,00 €

Prix hors honoraires :  
175 000,00 €

