



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

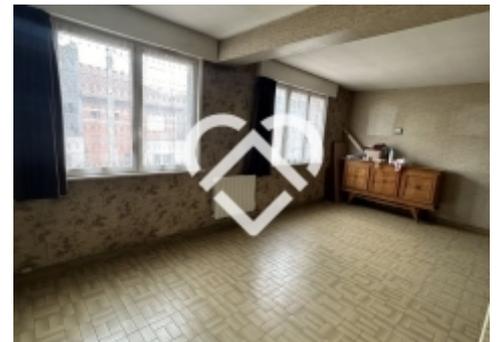
Agence de  
**WASQUEHAL**

103, Avenue de Flandre  
59290 Wasquehal

Tél. 03 20 72 26 26



Référence  
**WA11184**



## TRAM BROSSOLETTE - MAISON DE FAMILLE À RÉNOVER - 4 CHAMBRES

Jolie Maison de famille à rénover totalement.  
Elle se compose d'un salon séjour (40m<sup>2</sup>), d'une extension (20m<sup>2</sup>), de 4 chambres, d'une salle de bains, de w.c et de combles aménageables.  
Un grand jardin sud ouest, un garage ainsi qu'un atelier complètent ce bien rare et recherché !

Ville : **Marcq-en-Baroeul**

Surface : **env. 445 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **4**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**499 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.96% soit 19 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**480 000,00 €**

