



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11332**



**\*\*VENDU\*\* Maison semi-individuelle à Villeneuve d'ascq (Ascq)**

Maison semi-individuelle de 1976 : hall d'entrée, chambre ou bureau, bel espace de vie traversant ouvert sur terrasse et jardin exposé Sud-Ouest.

A l'étage : 3 belles chambres + dressing de 8m<sup>2</sup>, SDB. Zone de rangements, garage, places de parking.

Travaux de modernisation à prévoir.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**  
Surface : **env. 455 m<sup>2</sup>**

Salle de bain : **1**  
Jardin : **Oui**

**317 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.93% soit 12 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**305 000,00 €**

