



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11308**



## **\*\*VENDU\*\* Maison à Villeneuve d'ascq (La Cousinerie)**

Charmante maison semi-individuelle entièrement retravaillée et rénovée avec goût. Au RDC : hall d'entrée, cuisine équipée semi-ouverte donnant sur un salon-séjour lumineux. Au 1er étage : bureau, 3 chambres, SDB et SDD. Au second : grand plateau de 40m<sup>2</sup>.

Garage moto-vélo, jardin, places de parking.

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**  
Surface : **env. 165 m<sup>2</sup>**  
Nombre de chambres : **4**

Salle de bain : **2**  
Jardin : **Oui**  
Garage : **Oui**

**396 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**4.21% soit 16 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**380 000,00 €**

