



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**LESQUIN**

5 rue Haine Saint Pierre  
59810 Lesquin

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**LE11336**



## Villa d'architecte à vendre Ronchin

Très belle maison d'architecte de 1997 de 175m<sup>2</sup> bâtie sur 907m<sup>2</sup>.  
Au RDC : hall d'entrée, grand salon-séjour lumineux, cuisine équipée,  
cellier, bureau.

A l'étage : 4 chambres, SDB, espace parental avec chambre, dressing et SDD.

Jardin de 600m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, un garage de 36m<sup>2</sup>.

Ville : **Ronchin**

Surface : **env. 907 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **5**

Salle de bain : **2**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**650 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
4.84% soit 30 000,00 €

Prix hors honoraires :  
620 000,00 €

